



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

POR SARDEGNA 2000 - 2006

ALLEGATO V – SCHEDE PROGETTI NON CONCLUSI E/O NON OPERATIVI, INCLUSI EVENTUALI GRANDI PROGETTI

FESR

**Misura 2.1 Archeologia, percorsi religiosi e museali,
recupero di centri storici in stato di abbandono a fini
culturali e turistici**



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

A. DATI GENERALI

Titolo del Progetto: **Coordinamento consulenze e direzione lavori, Castelsardo – Itinerario delle città regie** (Codice Monitweb 063)

Asse II – Risorse culturali - Misura 2.1 Archeologia, percorsi religiosi e museali, recupero di centri storici in stato di abbandono a fini culturali e turistici

B. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

B. 1 Descrizione sintetica del progetto

Piano di gestione, direzione lavori degli interventi assegnati a Castelsardo nell'ambito dell'itinerario delle città regie, consulenze specialistiche finalizzati alla ricerca archeologica.

B. 2 Descrizione della parte di progetto realizzata a carico della programmazione 2000-2006

Piano di gestione, direzione lavori, parte delle consulenze previste (consulenza dell'università)

B.3 Descrizione della parte di progetto da realizzare al fine del suo completamento e operatività effettiva

Completamento delle consulenze specifiche per gli aspetti archeologici dei progetti.

C. STATO DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO

C.1 Tempi di Realizzazione Previsti

- Data di affidamento dei lavori: data di avvio: 30/11/2003 (prevista) 1/4/2005 (effettiva)
- Data di ultimazione prevista dal contratto di appalto 30/5/2004

C.2 Stato di Attuazione del Progetto

- Progetto non Concluso
 - Data prevista per l'ultimazione dei lavori: 31/12/2010
 - Data prevista per sua operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori: nulla osta n. 11905 (del 14/3/2007) alla modifica del quadro economico di progetto per completamento dell'indagine archeologica.
 - Motivazioni della non ultimazione dei lavori: Completamento dell'indagine archeologica a causa di necessità di approfondimenti delle stesse



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- Misure adottate per pervenire rapidamente all'ultimazione dei lavori e alla messa in opera: impegno al rispetto della tempistica prevista
- Progetto Concluso ma non Operativo
 - Date di ultimazione dei lavori
 - Data prevista per la messa in operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni dell'attuale non operatività
 - Misure adottate per pervenire rapidamente alla sua operatività

D. COSTI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

D.1 Costo iniziale previsto ed eventuali aggiornamenti

- Importo iniziale previsto : € 165.266,21
- Nuova determinazione che modifica tale importo n. 1451 del 7/6/2005 investimento complessivo ammissibile € 148.102,73 e quota POR rideterminata € 132.477,89.
- Costo finale complessivo € 148.102,73

D.2 Importo totale dei pagamenti effettuati dal Beneficiario Finale per la realizzazione del progetto

- Pagamenti effettuati fino al 30.06.200 € 72.722,87
- Pagamenti effettuati fino alla data di ultimo aggiornamento del Rapporto Finale € 72.722,87:

E. FONTI DI FINANZIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGETTO A PARTIRE DAL 1.07.2009

E.1 Costo per il completamento del progetto

- Importo necessario per la conclusione del progetto: € 75.379,86
- Nel caso in cui sia diverso dalla differenza tra il costo finale previsto e la spesa sostenuta al 30.06.2009 vanno fornite le necessarie spiegazioni.

E.2 Fonte di finanziamento per il completamento del progetto

- Finanziamenti nazionali
 - Indicazione delle fonti di finanziamento utilizzate: risorse liberate
 - Atto formale che determina il finanziamento
- Cofinanziamenti comunitari (2007-2013)
 - Titolo e numero CCI dell'Intervento (PO, PON, POIN, etc.):



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Asse/Linea di Intervento/Attività:- Denominazione del progetto:- Atto formale che determina l'inclusione del progetto nell'Intervento |
|---|



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

A. DATI GENERALI

Titolo del Progetto: **Riuso e trasformazione della torre dell'acqua - PIT CA04-Dolianova**
(Codice Monitweb 201)

Asse II – Risorse culturali - Misura : 2.1 .Archeologia, percorsi religiosi e museali, recupero di centri storici in stato di abbandono a fini culturali e turistici

B. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

B.1 Descrizione sintetica del progetto

Recupero architettonico e paesaggistico per il riuso di un serbatoio idrico dismesso localizzato a Dolianova risalente agli anni '50: Spazi espositivi, servizi, scale ed ascensore, allestimento di un osservatorio con telescopi.

B.2 Descrizione della parte di progetto realizzata a carico della programmazione 2000-2006

Recupero architettonico e paesaggistico per il riuso del serbatoio dismesso.

B.3 Descrizione della parte di progetto da realizzare al fine del suo completamento e operatività effettiva

Realizzazione degli spazi espositivi, servizi, scale ed ascensore. Allestimento di un osservatorio con telescopi.

C. STATO DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO

C.1 Tempi di Realizzazione Previsti

- Data di Affidamento dei Lavori: 31/1/2007 (prevista) 30/8/2007 (effettiva)
- Data di Ultimazione Prevista dal Contratto di Appalto 30/9/2007
- Eventuali Proroghe Concesse

C.2 Stato di Attuazione del Progetto

- Progetto non Concluso
 - Date prevista per l'ultimazione dei lavori 31/12/2010
 - Data prevista per sua operatività 30/3/2011
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni della non ultimazione dei lavori: difficoltà e ritardi nell'elaborazione del progetto di allestimento



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- Misure adottate per pervenire rapidamente all'ultimazione dei lavori e alla messa in opera impegno al rispetto della tempistica prevista
- Progetto Concluso ma non Operativo
 - Date di ultimazione dei lavori
 - Data prevista per la messa in operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni dell'attuale non operatività
 - Misure adottate per pervenire rapidamente alla sua operatività

D. COSTI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

D.1 Costo iniziale previsto ed eventuali aggiornamenti

- Importi iniziale previsto € 1.053.297,70
- Eventuali aggiornamenti in corso di realizzazione (atto tecnico-amministrativo, nuovo importo, motivazioni degli aggiornamenti)
- Costo finale € 1.053.297,70

D.2 Importo totale dei pagamenti effettuati dal Beneficiario Finale per la realizzazione del progetto

- Pagamenti effettuati fino al 30.06.2009 € 293.407,63 (a seguito di decurtazione per controllo di I livello).
- *Pagamenti effettuati fino alla data di ultimo aggiornamento del Rapporto Finale: € 536.953,22*

E. FONTI DI FINANZIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGETTO A PARTIRE DAL 1.07.2009

E.1 Costo per il completamento del progetto

- Importo necessario per la conclusione del progetto: € 516.344,48
- Nel caso in cui sia diverso dalla differenza tra il costo finale previsto e la spesa sostenuta al 30.06.2009 vanno fornite le necessarie spiegazioni.

E.2 Fonte di finanziamento per il completamento del progetto

- Finanziamenti nazionali
 - Indicazione delle fonti di finanziamento utilizzate: risorse liberate
 - Atto formale che determina il finanziamento
- Cofinanziamenti comunitari (2007-2013)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">- Titolo e numero CCI dell'Intervento (PO, PON, POIN, etc.):- Asse/Linea di Intervento/Attività:- Denominazione del progetto:- Atto formale che determina l'inclusione del progetto nell'Intervento |
|--|



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

A. DATI GENERALI

Titolo del Progetto: 135 **Auditorium - sala conferenze, tra sala capitolare e via Rossini – Porto Torres “Itinerario - turistico religioso”**

Asse II – Risorse culturali - Misura 2.1 .Archeologia, percorsi religiosi e museali, recupero di centri storici in stato di abbandono a fini culturali e turistici

B. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

B. 1 Descrizione sintetica del progetto

Realizzazione di una sala conferenze e auditorium, allestimenti e arredi.

B. 2 Descrizione della parte di progetto realizzata a carico della programmazione 2000-2006

Realizzato il 25% dell'opera: piano interrato e strutture di elevazione del primo piano fuori terra.

B.3 Descrizione della parte di progetto da realizzare al fine del suo completamento e operatività effettiva

Opere di completamento: solai e coperture, allestimenti e arredi.

C. STATO DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO

C.1 Tempi di Realizzazione Previsti

- Data di affidamento dei lavori: aggiudicazione dei lavori in data 01/10/2007
- Data di ultimazione prevista dal contratto di appalto 17/09/2008
- Eventuali proroghe concesse: proroga per ritrovamento di emergenze archeologiche di periodo romano

C.2 Stato di Attuazione del Progetto

- Progetto non Concluso
 - Date prevista per l'ultimazione dei lavori 30/12/2011
 - Data prevista per sua operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni della non ultimazione dei lavori: perizia suppletiva e di variante predisposta per modificare alcuni interventi di progetto a seguito di ritrovamento emergenze archeologiche di periodo romano. Contenzioso tra direzione lavori e impresa in fase di risoluzione.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- Misure adottate per pervenire rapidamente all'ultimazione dei lavori e alla messa in opera: nomina di collaudatore in corso d'opera per la risoluzione del contenzioso tra direzione lavori e impresa
- Progetto Concluso ma non Operativo
 - Date di ultimazione dei lavori: 30.04.2011
 - Data prevista per la messa in operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori nulla osta del servizio beni culturali dell'Assessorato regionale per la realizzazione della perizia suppletiva e di variante.
 - Motivazioni dell'attuale non operatività
 - Misure adottate per pervenire rapidamente alla sua operatività

D. COSTI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

D.1 Costo iniziale previsto ed eventuali aggiornamenti

- Importi iniziale previsto: € 1.992.154,09
- Eventuali aggiornamenti in corso di realizzazione: no

D.2 Importo totale dei pagamenti effettuati dal Beneficiario Finale per la realizzazione del progetto

- Pagamenti effettuati fino al 30.06.2009 € 463.297,74
- Pagamenti effettuati fino alla data di ultimo aggiornamento del Rapporto Finale: € 463.297,74

E. FONTI DI FINANZIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGETTO A PARTIRE DAL 1.07.2009

E.1 Costo per il completamento del progetto

- Importo necessario per la conclusione del progetto: € 1.528.856,35

E.2 Fonte di finanziamento per il completamento del progetto

- Finanziamenti nazionali
 - Indicazione delle fonti di finanziamento utilizzate:
 - Atto formale che determina il finanziamento
- Cofinanziamenti comunitari (2007-2013)
 - Titolo e numero CCI dell'Intervento (PO, PON, POIN, etc.): PO FESR regione Sardegna 2007/2013
 - Asse/Linea di Intervento/Attività: Asse IV, linea di attività 4.2.3 a



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- Denominazione del progetto: Auditorium - sala conferenze, tra sala capitolare e via Rossini
- Atto formale che determina l'inclusione del progetto nell'Intervento: det. 1270 del 1.7.2010 prot. 13242



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

A. DATI GENERALI

Titolo del Progetto: **Valorizzazione e sistemazione del Parco archeologico di Nora, Sant'Efisio e dei quattro mari -101-105**

Asse II – Risorse culturali - Misura 2.1 .Archeologia, percorsi religiosi e museali, recupero di centri storici in stato di abbandono a fini culturali e turistici

B. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

B.1 Descrizione sintetica del progetto

Realizzazione di strutture di accoglienza e di servizio al sito archeologico

B.2 Descrizione della parte di progetto realizzata a carico della programmazione 2000-2006

miglioramento della viabilità per l'accesso all'area archeologica, realizzazione di: parcheggi, strutture di accoglienza, piazza anfiteatro. Avanzamento fisico del 50%.

B.3 Descrizione della parte di progetto da realizzare al fine del suo completamento e operatività effettiva

riqualificazione delle passerelle (30%), miglioramento della viabilità (30%), realizzazione parcheggi (70%), realizzazione di strutture di accoglienza (50%), realizzazione piazza anfiteatro (100%).

C. STATO DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO

C.1 Tempi di Realizzazione Previsti

- Data di Affidamento dei Lavori: 10/1/2005(previsto)
- Data di Ultimazione Prevista dal Contratto di Appalto 06/2011
- Eventuali Proroghe Concesse:

C.2 Stato di Attuazione del Progetto

- Progetto non Concluso
 - Data prevista per l'ultimazione dei lavori: 06/2001
 - Data prevista per sua operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni della non ultimazione dei lavori: ritardi nell'approvazione di modifiche allo strumento urbanistico da parte del Comune



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- Misure adottate per pervenire rapidamente all'ultimazione dei lavori e alla messa in opera: impegno al rispetto della nuova tempistica
- Progetto Concluso ma non Operativo
 - Date di ultimazione dei lavori
 - Data prevista per la messa in operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni dell'attuale non operatività
 - Misure adottate per pervenire rapidamente alla sua operatività

D. COSTI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

D.1 Costo iniziale previsto ed eventuali aggiornamenti

- Importi iniziale previsto € 4.650.692,81
- Eventuali aggiornamenti in corso di realizzazione (atto tecnico-amministrativo, nuovo importo, motivazioni degli aggiornamenti)
- Costo finale

D.2 Importo totale dei pagamenti effettuati dal Beneficiario Finale per la realizzazione del progetto

- Pagamenti effettuati fino al 30.06.2009: € 166.620,24
- Pagamenti effettuati fino alla data di ultimo aggiornamento del Rapporto Finale:

E. FONTI DI FINANZIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGETTO A PARTIRE DAL 1.07.2009

E.1 Costo per il completamento del progetto

- Importo necessario per la conclusione del progetto: € 4.484.072,57
- Nel caso in cui sia diverso dalla differenza tra il costo finale previsto e la spesa sostenuta al 30.06.2009 vanno fornite le necessarie spiegazioni.

E.2 Fonte di finanziamento per il completamento del progetto

- Finanziamenti nazionali
 - Indicazione delle fonti di finanziamento utilizzate:
 - Atto formale che determina il finanziamento
- Cofinanziamenti comunitari (2007-2013)



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- Titolo e numero CCI dell'Intervento (PO, PON, POIN, etc.): PO FESR regione Sardegna 2007/2013
- Asse/Linea di Intervento/Attività: IV, linea di attività 4.2.3.a
- Denominazione del progetto: Realizzazione del museo della Tonnara
- Atto formale che determina l'inclusione del progetto nell'Intervento: det. 1270 del 1.7.2010 prot. 13242



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

A. DATI GENERALI

Titolo del Progetto: **Realizzazione del museo della tonnara –213-PIT SS02**

Asse II – Risorse culturali - Misura 2.1 Archeologia, percorsi religiosi e museali, recupero di centri storici in stato di abbandono a fini culturali e turistici

B. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

B.1 Descrizione sintetica del progetto

Restauro e allestimento di un vecchio edificio da adibire a museo della tonnara e realizzazione ex novo di volumi adiacenti.

B.2 Descrizione della parte di progetto realizzata a carico della programmazione 2000-2006

È stata completata l'acquisizione delle aree di pertinenza e dell'immobile.

B.3 Descrizione della parte di progetto da realizzare al fine del suo completamento e operatività effettiva

L'intero progetto è ancora da realizzare (Restauro e realizzazione allestimento di un vecchio edificio da adibire a museo della tonnara e realizzazione ex novo di volumi adiacenti).

C. STATO DI ATTUAZIONE DEL PROGETTO

C.1 Tempi di Realizzazione Previsti

- Data di Affidamento dei Lavori: 20.02.2007(previsto) 1.10.2010 (effettivo)
- Data di Ultimazione Prevista dal Contratto di Appalto 20.02.2008
- Eventuali Proroghe Concesse:

C.2 Stato di Attuazione del Progetto

- Progetto non Concluso
 - Date prevista per l'ultimazione dei lavori: 12.12.2011
 - Data prevista per sua operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni della non ultimazione dei lavori: ritardi nell'approvazione di modifiche allo strumento urbanistico da parte del Comune
 - Misure adottate per pervenire rapidamente all'ultimazione dei lavori e alla messa in opera: impegno al rispetto della nuova tempistica



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- **Progetto Concluso ma non Operativo**
 - Date di ultimazione dei lavori
 - Data prevista per la messa in operatività
 - Atto che statuisce il completamento dei lavori
 - Motivazioni dell'attuale non operatività
 - Misure adottate per pervenire rapidamente alla sua operatività

D. COSTI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

D.1 Costo iniziale previsto ed eventuali aggiornamenti

- Importi iniziale previsto € 1.433.688,50
- Eventuali aggiornamenti in corso di realizzazione (atto tecnico-amministrativo, nuovo importo, motivazioni degli aggiornamenti)
- Costo finale

D.2 Importo totale dei pagamenti effettuati dal Beneficiario Finale per la realizzazione del progetto

- Pagamenti effettuati fino al 30.06.2009: € 497.133,00
- Pagamenti effettuati fino alla data di ultimo aggiornamento del Rapporto Finale: € 497.133,00

E. FONTI DI FINANZIAMENTO PER IL COMPLETAMENTO DEL PROGETTO A PARTIRE DAL 1.07.2009

E.1 Costo per il completamento del progetto

- Importo necessario per la conclusione del progetto: € 936.555,50.
- Nel caso in cui sia diverso dalla differenza tra il costo finale previsto e la spesa sostenuta al 30.06.2009 vanno fornite le necessarie spiegazioni.

E.2 Fonte di finanziamento per il completamento del progetto

- Finanziamenti nazionali
 - Indicazione delle fonti di finanziamento utilizzate:
 - Atto formale che determina il finanziamento
- Cofinanziamenti comunitari (2007-2013)
 - Titolo e numero CCI dell'Intervento (PO, PON, POIN, etc.): PO FESR regione Sardegna 2007/2013



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELLA PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, CREDITO
E ASSETTO DEL TERRITORIO

Centro Regionale di Programmazione

- Asse/Linea di Intervento/Attività: IV, linea di attività 4.2.3.a
- Denominazione del progetto: Realizzazione del museo della Tonnara
- Atto formale che determina l'inclusione del progetto nell'Intervento: det. 1270 del 1.7.2010 prot. 13242