



JESSICA

Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas

workshop

JESSICA: LO SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE
I finanziamenti dell'Unione europea

martedì 2 ottobre ore 9.15

Sassari

ANCE, Villa Mimosa,
via IV Novembre 1/c

mercoledì 3 ottobre ore 9.15

Cagliari

ANCE, viale Colombo 2/a

La Sardegna cresce con l'Europa



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



In collaborazione con:

ANCE | SARDEGNA

Il Fondo di sviluppo urbano - riqualificazione urbana

Agenda

- PO FESR 2007-2013 ASSE 5 - obiettivi
- La linea di attività di attività 5.1.2 a
- Jessica gli interventi ammissibili
- I beneficiari
- I territori ammissibili
- Ulteriori condizioni di ammissibilità

La Sardegna cresce con l'Europa



PO FESR 2007-2013 ASSE 5 - obiettivi

Promuovere l'attrattività e la competitività del territorio regionale attraverso interventi di riqualificazione urbana...

Asse	Obiettivo	Obiettivo Specifico	Obiettivo Operativo	Beneficiari
5 Sviluppo Urbano	Promuovere l'attrattività e la competitività del territorio regionale realizzando politiche di riqualificazione e livellamento degli squilibri territoriali, volti alla valorizzazione dell'ambiente costruito e naturale e al miglioramento della qualità della vita delle aree urbane e delle zone territoriali svantaggiate	5.1 Promuovere la riqualificazione integrata delle aree urbane, migliorandone le condizioni ambientali, sociali e produttive e rafforzandone la relazione con il territorio	5.1.1 Ottimizzare la mobilità sostenibile, la rete dei collegamenti e i servizi di accesso.	RAS (ed enti <i>in-house</i> regionali), enti locali, imprese pubbliche
			5.1.2 Recupero degli spazi pubblici, comprese le aree verdi pubbliche e ristrutturazione del patrimonio architettonico per promuovere attività socioeconomiche.	RAS (ed enti <i>in-house</i> regionali), enti locali, imprese pubbliche e private
			5.1.3 Sostenere l'inclusione sociale, mediante interventi finalizzati a promuovere azioni di aggregazione e sviluppo del capitale umano.	RAS (ed enti <i>in-house</i> regionali), enti locali, università, imprese pubbliche e private
			5.1.4 Creazione di una rete di servizi urbani innovativi e di interventi di sostegno per la gestione dei sistemi urbani integrati.	RAS (ed enti <i>in-house</i> regionali), enti locali, ONLUS, imprese pubbliche e private
		5.2 Promuovere lo sviluppo delle aree minori svantaggiate contrastando i fenomeni di declino e potenziandone il patrimonio storico/paesistico e produttivo	5.2.1 Recupero dell'ambiente costruito e dell'assetto storico-culturale del paesaggio e dei sistemi ambientali.	enti locali, ONLUS, imprese pubbliche e private
			5.2.2 Recupero e sostegno al <i>know how</i> locale e promozione dei sistemi produttivi dei centri minori.	enti locali, imprese pubbliche e private

La linea di attività di attività 5.1.2 a

Obiettivo operativo: **Recupero degli spazi pubblici, comprese le aree verdi pubbliche e la ristrutturazione del patrimonio architettonico**

- recuperare e migliorare, in chiave plurifunzionale, le emergenze paesistiche e architettoniche a fine turistico, culturale, sociale e/o economico
- risanare i siti urbani degradati
- realizzare interventi coerenti con gli obiettivi operativi dell'intero Asse migliorando la mobilità urbana sostenibile, le reti di accesso ai nodi portuali e aeroportuali, promuovendo e migliorando l'intermodalità passeggeri merci

Dotazione: 33,1 milioni di euro

La Sardegna cresce con l'Europa



Jessica gli interventi ammissibili

Alcuni esempi

- riabilitazione, o miglioramento, dell'infrastruttura urbana di base esistente, incluse strade e altri spazi pubblici, servizi di pubblica utilità, stazioni del trasporto pubblico, parcheggi, ecc.;
- infrastrutture ed edifici che ospitano attività innovative e PMI, inclusi centri di ricerca, uffici tecnici, edifici industriali a supporto dell'innovazione e dell'imprenditorialità, ecc.;
- restauro e riutilizzo del patrimonio storico e culturale;
- recupero di aree disagate (e.g. vecchi siti industriali e depositi) per scopi non residenziali;
- iniziative di sviluppo locale e strutture che forniscono servizi di vicinato e creano posti di lavoro;
- investimenti di turismo sostenibile.

I beneficiari

Beneficiari e requisiti soggettivi

- Amministrazione regionale - anche tramite Agenzie e società *in-house*
- Amministrazioni pubbliche locali
- Enti pubblici
- Imprese pubbliche e private in forma singola o associata

Ai fini del rilascio del parere di coerenza si verificherà la solidità del soggetto proponente

La Sardegna cresce con l'Europa

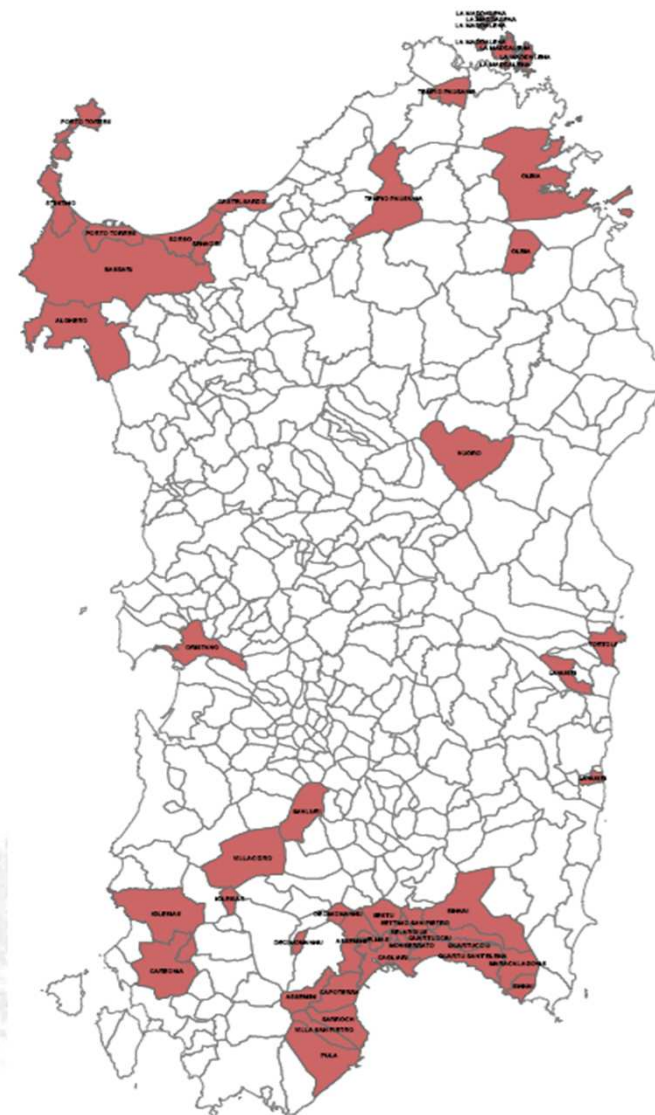


I territori ammissibili

Aree urbane (maggiori e di medie dimensioni)

Alghero, Assemini, Cagliari, Capoterra, Carbonia, Castelsardo, Decimomannu, Elmas, Iglesias, Maracalagonis, Monserrato, Nuoro, Olbia, Oristano, Porto Torres, Pula, Quartu Sant'Elena, Quartucciu, Sanluri, Sarroch, Sassari, Selargius, Sennori, Sestu, Settimo San Pietro, Sinnai, Sorso, Stintino, Tempio Pausania, Tortolì, Villacidro, Villa San Pietro, bilità

- In un secondo momento potranno essere ammesse altre aree dotate di Pianificazione Strategica Territoriale (reti di comuni minori)



Ulteriori condizioni di ammissibilità

L'intervento proposto deve, inoltre, essere

- coerente con i relativi Piani Strategici (PS e/o PSIC)
- inserito in un Piano integrato sviluppo urbano (PISU)
- corredato da un'analisi della fattibilità
- garantire la redditività dell'investimento
- avere ad oggetto spese ammissibili
- Fattibilità economico-amministrativa
- Corredato da uno studio di fattibilità se l'importo delle opere è pari o superiore ai 10.000.000 €

Grazie per l'attenzione

Elisabetta Neroni

Direttore del servizio Politiche per le aree urbane

Tel 070.606.4726

eell.politicheurbane@regione.sardegna.it

La Sardegna cresce con l'Europa

